

## Qu'est ce que le CAUE ?

Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) est une association à compétence départementale créée par la loi sur l'architecture :

- Il fournit aux personnes qui désirent construire les informations, les orientations et les conseils propres à assurer la qualité architecturale des constructions et leur bonne insertion dans le site environnant, urbain ou rural, sans toutefois se charger de la maîtrise d'œuvre. (Loi sur l'architecture du 3 janvier 1977, article 7)
- Le conseil des professionnels du CAUE est gratuit pour le particulier. Il se place hors de tout acte marchand et de toute procédure administrative. Il est délivré en toute indépendance.
- Les conseillers ne remplacent pas votre architecte ou constructeur, ils vous aideront à définir vos besoins et à déterminer la faisabilité en amont de votre projet. Ils vous apporteront également un éclairage sur les contraintes liées au site, à monter un dossier de permis de construire ou à vous diriger vers des professionnels compétents.



## Votre CAUE c'est aussi :

un lieu d'expositions, d'information et un centre de documentation.



## Les architectes conseillers du CAUE d'Alsace vous apportent toute leur expertise par des conseils.

À l'écoute de vos attentes, ils savent vous orienter dans vos choix et vos démarches pour valoriser votre projet.

Ils interviennent gratuitement sur rendez-vous, dans les bureaux du CAUE à Strasbourg, à Colmar ou près de chez vous dans le cadre de consultations, de permanences, d'événements ou de salons.

<sup>67+68</sup> Alsace  
**caue**  
conseil d'architecture,  
d'urbanisme  
et de l'environnement



CAUE d'Alsace  
Siège social  
5 rue Hannong - BP 80109  
F-67003 STRASBOURG  
CEDEX  
T. + 33(0) 3 88 15 02 30

Antenne de Colmar  
16A avenue de la Liberté  
F-68000 COLMAR  
T. + 33(0) 3 89 23 33 01  
info@caue-alsace.com

[www.caue-alsace.com](http://www.caue-alsace.com)

# Une question sur un projet ?

## Construction, agrandissement ou rénovation

Les architectes conseillers du CAUE d'Alsace vous apportent des informations, utiles neutres et gratuites

<sup>67+68</sup> Alsace  
**caue**  
conseil d'architecture,  
d'urbanisme  
et de l'environnement





# Vous avez besoin d'une expertise pour construire ou transformer votre logement ?

## 01 Quand demander conseil ?

Plus le conseil est donné en amont de l'acte de construire ou de transformer votre logement, plus il est efficace et plus il vous aidera à définir les bonnes orientations de votre projet.

## 02 Préparez votre entretien :

Apportez tous les documents utiles à la compréhension de votre projet :

- l'extrait du règlement d'urbanisme en vigueur (ce document est à demander en mairie ou à télécharger sur internet)
- un plan cadastral sur lequel figure votre terrain (téléchargeable sur le site : [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr))
- les plans, des photographies de votre bien,
- les éventuels documents des fournisseurs
- les nuanciers de couleurs, etc.

## 03 Prenez rendez-vous pour bénéficier d'un conseil :

- par téléphone : + 33(0) 3 89 23 33 01
- par mail : [info@caue-alsace.com](mailto:info@caue-alsace.com)
- sur : [www.caue-alsace.com](http://www.caue-alsace.com)



Images remises par les agences d'architecture Ubiq architectes, Atelier d'architecture Riegel-Baur (@photo-Adrien Michel) et Draiter-Duthoit



## Les conseils des professionnels vous permettent de préciser :

- la liste de vos besoins, de vos envies et le mode de vie qui vous correspond,
- la faisabilité de votre projet,
- l'implantation et l'orientation d'une construction existante ou à créer,
- le potentiel du terrain ou de la construction,
- les aspects techniques et esthétiques qui caractérisent la qualité architecturale :
  - volumes, matériaux,
  - espaces extérieurs et intérieurs,
  - prise en compte des caractéristiques, patrimoniales,
- pourquoi et comment contacter les administrations, les architectes et ingénieurs du privé, les entreprises et fournisseurs.